



## **AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES**

**EN VERTU DES ARTICLES 1026 ET SUIVANTS DU CODE MUNICIPAL DU QUÉBEC**  
(L.R.Q., chapitre C-27.1)

est par les présentes donné par le soussigné, Frédéric Marcotte, directeur général et greffier-trésorier de la susdite municipalité, que les immeubles ci-dessous désignés seront vendus à l'enchère publique à l'endroit suivant :

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DES SOURCES**  
**Salle Madeleine Lamoureux**  
**au 309, rue Chassé**  
**Val-des-Sources (Québec) J1T 2B4**

**le jeudi, 11 juin 2026**  
**à 10 heures de l'avant-midi (10h am)**

pour satisfaire au paiement des taxes municipales, générales et spéciales, taxes scolaires, des intérêts et des frais encourus, à moins que ces taxes, frais (non inclus dans les montants ci-dessous) et intérêts ne soient entièrement réglés avant la date de la vente.

**IMPORTANT - Conditions de la vente : Chacun des immeubles sera adjugé au plus haut enchérisseur, qui devra payer, séance tenante, en monnaie légale du Canada ou par chèque visé ou mandat de poste établi en faveur de la MRC des Sources.**

Les comptes de la *Commission scolaire des Sommets* portent intérêt au taux de 15 % l'an à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2003.

Les comptes de la *Municipalité de Wotton* portent intérêt au taux de 15 % pour les années, 2023, 2024, 2025 et 2026.

Les comptes de la *Municipalité du Cantons de Saint-Camille* portent intérêt au taux de 15 % pour les années, 2023, 2024, 2025 et 2026.

Les comptes de la *Ville de Danville* portent intérêt au taux de 15 % pour les années, 2023, 2024, 2025 et 2026.

Les arrérages, les intérêts, les pénalités et les frais sont calculés au 11 juin 2026.

Les droits du Gouvernement sont réservés et la TPS et TVQ s'ajoutent au montant de la vente, lorsque applicables.

---

**IMMEUBLE 1 DANS :**  
**MUNICIPALITE DE WOTTON**  
**CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Howard Greenspoon	6 207 738	17 329,44 \$	0,00 \$

### DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lots 6 207 738, avec bâtisse dessus construite sis au 666 rue Saint-Jean, Wotton »

---

**IMMEUBLE 2 DANS :**  
**MUNICIPALITE DU CANTONS DE SAINT-CAMILLE**  
**CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Dany Proulx	6 078 162	3322,96 \$	123,40 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 6 078 162, avec bâtisse dessus construite sis à l'adresse 124 rue Desrivières, Saint-Camille »

---

**IMMEUBLE 3 DANS :**  
**MUNICIPALITE DU CANTONS DE SAINT-CAMILLE**  
**CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Dany Proulx et Francine Turcotte	6 078 420 / 6 078 751	9 979,42 \$	1234,43 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lots 6 078 420 / 6 078 751, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 245, 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> rang Saint-Camille »

---

**IMMEUBLE 4 DANS :**  
**VILLE DE DANVILLE**  
**COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Véronique Durand et Éric Breault	4 079 301	7 538,99 \$	721,97 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 4 079 301, avec bâtisses dessus construites à l'adresse 129 rue Comtois, Danville »

---

**IMMEUBLE 5 DANS :**  
**VILLE DE DANVILLE**  
**COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Marie-Eve Champagne	4 077 470	3 244,01 \$	127,41 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 4 077 470, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 40 rue Grove, Danville »

---

**IMMEUBLE 6 DANS :**  
**VILLE DE DANVILLE**  
**COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Yann Desbiens	4 835 533	7 556,77 \$	226,11 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 4 835 533, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 4 à 8 rue du Carmel, Danville »

---

**IMMEUBLE 7 DANS :**  
**VILLE DE DANVILLE**  
**COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Éric Mailhot	4 079 315 / 4 079 655	3 908,16 \$	73,79 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lots 4 079 315 / 4 079 655, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 40 rue Ferland, Danville »

---

**IMMEUBLE 8 DANS :**  
**VILLE DE DANVILLE**  
**COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Yves Ducharme	4 079 079	7 673,09 \$	196,97 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 4 079 079, avec bâtisses dessus construites à l'adresse 169 rue Daniel-Johnson, Danville »

---

**IMMEUBLE 9 DANS :**  
**VILLE DE DANVILLE**  
**COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS**  
**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Jonathan Gravel-Surprenant	5 609 176	4 444,00 \$	224,92 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 5 679 176, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 45 rue Benjamin, Danville »

**IMMEUBLE 10 DANS :  
VILLE DE DANVILLE  
COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Yanick Blais	3 172 750	3 966,52 \$	0,00 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 3 172 750, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 342 Boulevard Coakley, Danville »

---

**IMMEUBLE 11 DANS :  
VILLE DE DANVILLE  
COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Marc-André Lépine et Lyne Thiffault	4 079 022 / 4 836 098	3 718,76 \$	493,07 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lots 4 079 022 / 4 836 098, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 477 route 255, Danville »

---

**IMMEUBLE 12 DANS :  
VILLE DE DANVILLE  
COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS  
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RICHMOND**

PROPRIÉTAIRE	LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
Marie-Josée Beaudoin	3 172 703	4 554,52 \$	233,37 \$

DESCRIPTION

« Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richmond, lot 3 172 703, avec bâtisses dessus construites sis à l'adresse 19 rue Pinard, Danville »

---

Donné à Val-des-Sources, le 30 mars 2026



Frédéric Marcotte  
Directeur général et greffier-trésorier